



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA

Ivana Pavla II 46
23233 PRIVLAKA

**Povjerenstvo za davanje javnih
površina na privremeno korištenje**

KLASA: 372-03/25-01/02

URBROJ:2198-28-02-25-31

Privlaka, 16. travnja 2025. godine

Na temelju članka 46. Statuta Općine Privlaka („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 05/18, 07/21, 11/22, „Službeni glasnik Općine Privlaka“, broj 04/23) i članka 15. Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 05/18) Povjerenstvo za davanje javnih površina na privremeno korištenje temeljem Odluke Načelnika Općine Privlaka od 16. travnja 2025. godine raspisuje

N A T J E Č A J
za davanje javnih površina na privremeno korištenje

1. Raspisuje se natječaj za davanje javnih površina na privremeno korištenje na području Općine Privlaka, a u svrhu postavljanja kioska, pokretnih ugostiteljskih radnji, zabavnih i tematskih parkova i drugih pokretnih objekata te za ostalo zauzimanje javnih površina.

2. Rok za podnošenje ponuda je **15 dana od dana objave natječaja u Zadarskom listu**. Ponude se šalju u pismenom obliku, u zatvorenoj koverti na slijedeću adresu:

OPĆINA PRIVLAKA - POVJERENSTVO ZA JAVNE POVRŠINE

Ul. Ivana Pavla II 46

23 233 Privlaka

s naznakom **“NE OTVARATI, NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA”**

3. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1) osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi sa registriranom djelatnosti koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslika osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište obrta i OIB, telefon i žiroračun odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i žiro-račun);

2) oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj;

3) izvornik ili ovjerena preslika rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili ovjerena preslika obrtnice, izvadak iz obrtnog registra (ne stariji od 30 dana) za fizičku osobu sa registriranom djelatnosti te izvornik ili ovjerena preslika rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike;

4) potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Privlaka kao i obveze prema trgovačkim društvima u vlasništvu i suvlasništvu Općine Privlaka;

5) dokaz o uplaćenju jamčevini za sudjelovanje u natječaju;

6) izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja;

4. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju pravne i fizičke osobe sa registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske.

5. Ako se natjecatelj natječe za više lokacija iz natječaja, za svaku je potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj omotnici sa svim prilogima koje ponuda mora sadržavati. Povjerenstvo će otvoriti ponude kada se okonča javni natječaj i pristupit će rješavanju pravovaljanih ponuda. Ako se zajednički za jednu lokaciju natječu dva ili više ponuđača, u ponudi moraju biti navedena imena, adrese i potpisi svakog od njih.

Prednost ima ponuditelj koji je ponudio najveći iznos zakupnine.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine za istu lokaciju, između njih će se odabrati onaj ponuditelj koji ima duže vrijeme registriranu djelatnost na području Općine Privlaka.

6. Razdoblje za koji se površine daju na korištenje:

- pokretne ugostiteljske radnje, kiosci, te zabavni i tematski parkovi daju se na korištenje na razdoblje od 3 (tri) godine.
- štandovi, škrinje, zelena tržnica, uslužne naprave te lokacije za iznajmljivanje vozila i bicikala daju se na korištenje na razdoblje od 3 (tri) mjeseca.

7. Početni iznosi licitacije i lokacije za koje se raspisuje natječaj, a koje mikrolokacije su prikazane u Planu postavljanja privremenih objekata na javnim površinama na području Općine Privlaka za 2025. godinu („Službeni glasnik Općine Privlaka“, broj 02/25) su:

1) Pokretne ugostiteljske radnje (objekt do 15 m² s terasom do 50 m² uz zahtjev zakupoprimalac za povećanje kvadrature terase uz suglasnost općinskog povjerenstva može i više uz istu cijenu zakupa po m²)

- Mostina

Mikrolokacija 15. (zatvoreni kiosk)

Početna cijena iznosi:

1.500,00 eur godišnje

2) Štandovi – zelena tržnica, bižuterija, kokice, šećerna vata, sladoled, uslužne naprave i sl. (prostor do 5 m²)

- Sabunike centar

Mikrolokacija 3. (zelena tržnica)

Početna cijena iznosi:

300,00 eur/mjesečno

- Mostina

Mikrolokacija 7. (palaćinke)

Početna cijena iznosi:

300,00 eur mjesećno

- Mostina

Mikrolokacija 9. (zelena tržnica)

Početna cijena iznosi:

300,00 eur mjesećno

3) Zabavni i tematski parkovi, prostori za iznajmljivanje vozila, prostori za masažu i sl.:

- Mostina

Mikrolokacija 12. (iznajmljivanje vozila)

Početna cijena iznosi:

30,00 eur/m2 mjesećno

- Sabunike šumica

Mikrolokacija 13. (zabavni zadržaj)

Početna cijena iznosi:

800,00 eur godišnje

- Sabunike šumica

Mikrolokacija 14. (zabavni zadržaj)

Početna cijena iznosi:

800,00 eur godišnje

8. Javno otvaranje ponuda provesti će se 12. svibnja 2025. godine u općinskoj vijećnici Općine Privlaka u 8,00 sati.

9. Svi prijavitelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od ukupnog iznosa zakupnine za vrijeme trajanja Ugovora o zakupu.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Općine Privlaka: IBAN HR5423900011857400004, s pozivom na broj HR68 7242- OIB uplatitelja, s naznakom „Natječaj za zakup javne površine“.

10. Sve nepravovremene, otvorene i nepotpune ponude, kao i ponude pravnih ili fizičkih osoba koje imaju nepodmirene obveze prema Općini Privlaka i OKD „Artić“ te osobe koje su prekršile odluke Općine Privlaka koje reguliraju predmet ovog natječaja neće se razmatrati.

11. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o korištenju javne površine najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke Općinskog načelnika o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

12. Ugovor za korištenje javnih površina potpisuje se na vremenski period sukladno točki 6. natječaja.

13. Godišnja naknada za korištenje javnih površina iz točke 7. ovog Natječaja koje se iznajmljuju na rok od tri godine plaća se kako slijedi; prva rata po potpisu Ugovora, druga rata do 15. srpnja i treća rata do 15. kolovoza tekuće godine.

Naknada za korištenje javnih površina kojih je najam definiran na tromjesečnoj razini plaća se mjesečno i to do najkasnije do 10-og u tekućem mjesecu.

14. Pri potpisu Ugovora o zakupu, odabrani ponuditelj je, kao sredstvo osiguranja plaćanja, dužan dostaviti bjanko zadužnicu na ukupan iznos zakupnine za vrijeme trajanja Ugovora o zakupu.

15. Općina Privlaka zadržava pravo poništenja cijelog natječaja ili bilo kojeg njegovog dijela.

OPĆINA PRIVLAKA
Povjerenstvo za davanje javnih
površina na privremeno korištenje