

Temeljem članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, kao odgovorni voditelj izrade i OPĆINA PRIVLAKA kao nositelj izrade sastavljaju

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA LOZNICA“

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE

Odgovorna osoba voditelja izrade

Nebojša Vejmelka, dipl.ing.arh.



NEBOJŠA VEJMELKA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 142

NOSITELJ IZRADE

Odgovorna osoba nositelja izrade

Ivana Skoblar, mag.iur.



Privlaka, 6. ožujka 2020.g.

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Objava javne rasprave
- 1.2. Javni uvid
- 1.3. Javno izlaganje

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

- 2.1. Posebna pisana obavijest upućena javnopravnim tijelima s dokazima o zaprimanju iste

3. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI I NJIHOVA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE

- 3.1. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su prihvaćeni
- 3.2. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni odnosno koji nisu razmatrani

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Tekst objave javne rasprave objavljen je sukladno odredbama članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) tiskanom izdanju Zadarskog lista od 14. siječnja 2020.g., na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na web stranici Općine Privlaka www.privlaka.hr. Osim navedene objave javne rasprave, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu, dostavljena je i posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, a sukladno članku 97. Zakona.
- 1.2. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ održan je u trajanju od 30 (trideset) dana i to od 20. siječnja 2020.godine do 20. veljače 2020.g. Prijedlog je bio izložen u općinskoj vijećnici Općine Privlaka na adresi Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka i na web stranici Općine Privlaka www.privlaka.hr. Za vrijeme trajanja javnog uvida građani su imali mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid, kao i dostavljati pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na adresu nositelja izrade.
- 1.3. Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ održano je 10. veljače 2020.g. u multimedialnoj dvorani Osnovne škole Privlaka u Privlaci, na adresi Ivana Pavla II 53. O tijeku javnog izlaganja vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća, a prilog kojem zapisniku je Popis prisutnih na javnom izlaganju.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/19-01/02
URBROJ: 2198/28-02-20-8
Privlaka, 7. siječnja 2020. godine

Na temelju članka 95. stavak 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) Općinski načelnik Općine Privlaka d o n o s i

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“

I.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ za javnu raspravu, a koji prijedlog sadrži grafički i tekstualni dio plana te obrazloženje i sažetak za javnost.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINA PRIVLAKA
Načelnik:
Gašpar Begonja, dipl.ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-9

Privlaka, 13. siječnja 2020. godine

Na temelju čl. 96. st. 3. i 4. i čl.104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Privlaka KLASA: 350-03/19-01/02, URBROJ: 2198/28-02-20-8, Jedinствени upravni odjel Općine Privlaka kao nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“.
- **Javni uvid** u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ trajati će trideset dana i to **od 20. siječnja 2020. godine do 20. veljače 2020. godine**. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ biti će izložen u općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Ulica Ivana Pavla II 46 u Privlaci, kao i na web stranici Općine Privlaka [www. privlaka.hr](http://www.privlaka.hr).
- U prostoriji gdje je izložen Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid, a uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 09,00 do 14,00 sati.
- Javno izlaganje održat će se **10. veljače 2020. godine** u multimedijalnoj dvorani Osnovne škole Privlaka, na adresi Ulica Ivana Pavla II 53 u Privlaci s početkom u **17,00 sati**.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida na adresu Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
- Tekst ove objave objavit će se u dnevnom tisku, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na web stranici Općine Privlaka [www. privlaka.hr](http://www.privlaka.hr).





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/19-01/02
URBROJ: 2198/28-02-20-9
Privlaka, 13. siječnja 2020. godine

Na temelju čl. 96.st. 3. i 4. i čl.104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Privlaka KLASA: 350-03/19-01/02, URBROJ: 2198/28-02-20-8, Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka kao nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU **o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“**

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“.
- **Javni uvid** u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ trajati će četrdeset dana i to **od 20. siječnja 2020. godine do 20. veljače 2020. godine**. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ biti će izložen u općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Ulica Ivana Pavla II 46 u Privlaci, kao i na web stranici Općine Privlaka www.privlaka.hr.
- U prostoriji gdje je izložen Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid, a uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 09,00 do 14,00 sati.
- Javno izlaganje održat će se **10. veljače 2020. godine** u multimedijalnoj dvorani Osnovne škole Privlaka, na adresi Ulica Ivana Pavla II 53 u Privlaci s početkom u **17,00 sati**.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida na adresu Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
- Tekst ove objave objavit će se u dnevnom tisku, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na web stranici Općine Privlaka www.privlaka.hr.

OPĆINA PRIVLAKA
Jedinstveni upravni odjel
Pročelnica: Ivana Skoblar, mag.iur.

Naslov **FW: UPU Luka -Loznica**
Od Općina Privlaka <opcina@privlaka.hr>
Za <procelnik@privlaka.hr>
Datum 2020-01-13 10:59



From: Web [mailto:Web@mgipu.hr]
Sent: Monday, January 13, 2020 10:43 AM
To: Općina Privlaka
Subject: RE: UPU Luka -Loznica

Poštovani,

informacija o javnoj raspravi je objavljena na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.
<https://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865>

Lijepi pozdrav,
Valentina Vincek



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Ministry of Construction and Physical Planning

Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje | Independent Service for Public Relations and Information

Valentina Vincek

Voditeljica službe | Head of Service

t: 013782487

e: valentina.vincek@mgipu.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
mgipu.gov.hr



Hrvatsko predsjedanje
Croatian Presidency of the
Vijećem Europske unije
Council of the European Union

eu2020.hr

From: Općina Privlaka <opcina@privlaka.hr>
Sent: Monday, January 13, 2020 9:50 AM
To: Web <Web@mgipu.hr>
Subject: UPU Luka -Loznica

Poštovani,

Molimo da na internetskoj stranici MGIPU objavite informaciju o javnoj raspravi UPU „Luka –Loznica“




Javna rasprava o Prijedlogu UPU "Luka Loznica"

■ Obavijesti

Na temelju čl. 96. st. 3. i 4. i čl.104. Zakona o prostomom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Privlaka KLASA: 350-03/19-01/02, URBROJ: 2198/28-02-20-8, Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka kao nositelj izrade objavljuje JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“. Više detalja pronađite u povezanom dokumentu. Povezana dokumentacija: INFORMACIJA O JAVNOJ RASPRAVI 1_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Korištenje i namjena površina-Model 2.1_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Prometna mreža-Model 2.2_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Komunalna mreža-Model 2.3_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Elektroopskrbna i telekomunikacijska mreža-Model 3_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Model 4_UPU_Luka Loznica_Privlaka_Uvjeti gradnje-Model UPU_Luka Loznica_Privlaka_TEKST_OBRASLOŽENJE



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

 OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/19-01/02
URBROJ: 2198/28-03-20-16
Privlaka, 10. veljače 2020. godine

Temeljem čl. 99. st. 2. i st. 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja "Luka Loznica", sastavlja se

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA LOZNICA“

Započeto u 17,00 sati u Privlaci, Osnovna škola Privlaka, Ulica Ivana Pavla II 53

Prisutni: Općinski načelnik Gašpar Begonja, zamjenica Općinskog načelnika Nina Škibola, predsjednik Općinskog vijeća Nikica Begonja, pročelnica Jedinog upravnog odjela Ivana Skoblar te ovlaštene arhitekt urbanist Nebojša Vejmelka, dipl.ing.arh. Ostali prisutni navedeni su u popisu prisutnih na javnom izlaganju o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ koji se prilaže ovom zapisniku te čini njegov sastavni dio.

Konstatira se da uvodno načelnik Općine Privlaka pozdravlja prisutne te navodi temu javne rasprave odnosno izlaganja, a to je donošenje Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ čiji problem je prvenstveno nedostatak plažnog dijela na tom području koji je potreban zbog bavljenja turizmom, a za što je potrebno i urediti postojeću luku koja je pod upravljanjem Županijske lučke uprave koja za bilo kakvo ulaganje u prostor traži da postoji određena projektna dokumentacija za što je sve potreban ovaj plan kao temelj. Navodi i kako je sa Građevinskim fakultetom u Zagrebu poduzeta prva faza oko uređenja luke gdje je odrađeno više različitih ispitivanja, između ostalog sondiranje tla, studija utjecaja na okoliš i drugo i da su stručnjaci na fakultetu izradili idejni projekt u kojem su predložili kako zaštititi luku i privesti je svrsi odnosno staviti u funkciju s ciljem isplativosti ulaganja. Nadalje ističe da je Obala d.o.o. iz Splita, na inicijativu od strane upravitelja Županijske lučke uprave, a po traženju Općine Privlaka, dalo svoje idejno rješenje kako proširiti kapacitet luke, povezati ga sa plažnim dijelom, urediti parkirališni prostor koji trenutno nedostaje, te je i taj projekt kao i prethodno spomenuti dostavljen stručnom izrađivaču s ciljem izrade što boljeg prijedloga Urbanističkog plana koji je tema današnjeg izlaganja. Navodi i na koji način i od strane koga

bi se kasnije financirala realizacija navedenog te kolika su sredstva potrebna. Daje riječ stručnom izrađivaču da izloži predmet javnog izlaganja.

Predstavnik stručnog izrađivača - ovlaštenu arhitekt Nebojša Vejmelka pozdravlja prisutne i navodi kako je Prostornim planom uređenja Općine Privlaka predviđena obveza donošenja Urbanističkog plana uređenja na ovom dijelu. Navodi da što se tiče vizije same lučice da je u plan uklopljena ideja ljudi koji su stručni za to odnosno od strane Obala d.o.o., a da plan ne govori samo o lučici nego o dijelovima obale i plažnim postojećim površinama koji će se proširiti nasipavanjem, kao i kopnenom dijelu koji će se sadržajno upotpuniti. Dalje navodi kakve su prometnice planirane planom i to kolne prometnice, pješačko-servisne prometnice te pješačke površine te objašnjava što predstavlja svaka od njih i kuda su planirane. U odnosu na predviđene sadržaje na kopnenom dijelu, navodi kako su predloženi objekt uslužne djelatnosti, trgovački objekt u smislu prodaje nautičke opreme, tržnica, parkirališni prostor koji predviđa oko 90 parkirališnih mjesta na tri lokacije, ugostiteljski objekt i dječje igralište uz taj objekt. Što se tiče samih mjesta u luci, navodi da je u tekstualnom dijelu plana predviđeno da u luci može biti maksimalno 200 vezova, onoliko koliko je dozvoljeno Županijskim planom, a da će optimalni broj biti dobiven razradom projekata. Navodi i kako su planom definirane zelene površine koje će se održati odnosno obogatiti razradom detalja te kako privatnim parcelama neće biti ometan pristup.

Na pitanje sudionika izlaganja o širini prometnice, odgovara kako su koridori u svakom slučaju širi nego što su to sad u naravi.

Na pitanje sudionika o vremenskom roku u kojem će se ovo realizirati, načelnik odgovara da tu glavnu riječ ima lučka uprava, a da se planira dio materijala od strane prokopa i produbljivanja Privlačkog gaza utrošiti tamo gdje postoji potrebna dokumentacija za to odnosno na proširenje plažnog dijela Loznice čime bi se postigla svrhovitost i ušteda.

Za riječ se javlja mještani koji prvo navodi kako je u tekstualnom dijelu prijedloga koji je tema javne rasprave umjesto Privlaka napisano Prevlaka te se konstatira kako se radi o tiskarskoj pogrešci te će ista biti ispravljena prije izrade konačnog prijedloga plana. Dalje navodi kako se spominje 200 vezova, a kako je Vitaprojekt d.o.o., koje je izradilo Studiju utjecaja na okoliš predvidilo 134 veza – 123 zimska i 11 vezova za ljetni period. Izrađivač ponavlja kako je maksimalan broj od 200 vezova stavljen kao maksimalan broj dozvoljen Županijskim planom. Dalje sudionik postavlja pitanje vezano za potrebu planiranja manipulativnog prostora na koji će brodice biti odložene za potrebe uređivanja odnosno piturivanja, a načelnik odgovara kako to neće biti prostor na području Loznice, već na nekretnini u vlasništvu općine pored igrališta na Sabunikama upravo zbog prljavštine i nereda u prostoru koji se stvara po plažama i lučicama prilikom uređenja brodice, a koji su svakodnevna pojava u Privlaci, na što veći dio sudionika javnog izlaganja pozitivno reagira. Sudionik predlaže da se osigura manji manipulativni prostor, dok se drugi sudionik ne slaže s tim jer misli da će se uvesti nered u prostoru, a treći sudionik predlaže da ne bude nikakvog remonta pogotovo ne u sezoni budući da se treba fokusirati na plaže i turizam. Nadalje postavljanje pitanje vezano uz sjeverni odnosno zapadni dio - granicu Urbanističkog plana uređenja prema Jazu, smatrajući kako će prema gore spomenutoj Studiji utjecaja na okoliš i

trenutnom planu kompletno smeće odnosno morske travu i brak sa juga dolaziti i usmjeriti u Jaz. Načelnik konstatira da je to i sad problem ali da smatra Jaz nije potrebno obuhvaćati nikakvim zahvatima i zadirati u njegovu prirodu. Drugi sudionik predlaže napraviti nekakav zahvat od Jaza prema Puntiću kako bi se spriječio ovaj problem, a predsjednik vijeća konstatira da je to dobra ideja međutim da to nije predmet ovog Urbanističkog plana za koji je obveza donošenja predviđena Prostornim planom uređenja Općine Privlaka. Sudionici javnog izlaganja neformalno raspravljaju o načinu na koji će se spriječiti onečišćavanje obale Jaz.

Predsjednik vijeća konstatira da je ovaj Urbanistički plan temelj svega, a da će se u skladu s njim raditi dalje projektna dokumentacija kojom će se sve temeljno razrađivati, a predstavnik stručnog izrađivača ističe kako je ovo jedna osnova, a kako će lokalna vlast u okviru donesenog plana temeljno razrađivati plan kroz projekte.

Javlja se za riječ sudionik koji postavlja pitanje ako lučka uprava upravlja lukom, tko će upravljati plažama, na što mu se daje odgovor kako će plažama upravljati Općina Privlaka, a parkiralištem komunalno poduzeće koje će vršiti naplatu parkinga na području općine.

Nadalje se predlaže put koji vodi do k.č. 3525 uvrstiti u plan budući da se radi u naravi o putu koji tu postoji preko 50 godina i koji je jedini pristupni put za nekoliko nekretnina na kojima su izgrađene obiteljske kuće, a pročelnica Jedinog upravnog odjela poziva vlasnike nekretnina da uz ovu konstataciju stave i pisanu primjedbu do kraja javne naprave.

Dovršeno u 17,58 sati.

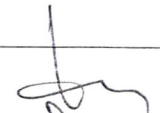
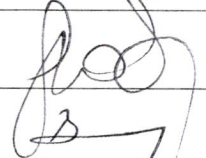
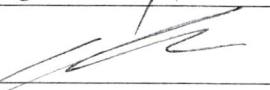

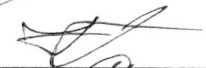
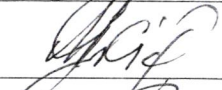




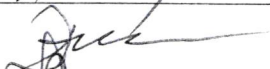
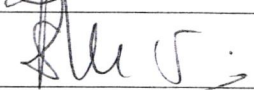

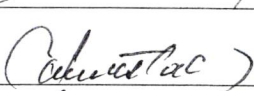


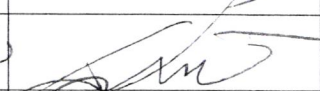


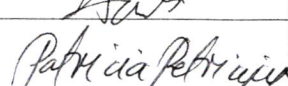
OPĆINA PRIVLAKA
Jedinstveni upravni odjel
Pročelnica
Ivana Skoblar, mag.iur.



POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU

NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA LOZNICA“

10. veljače 2020.g.

R.BR.	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1	NEBOJŠA VEDELICA		
2	IVANA SKOBIAR		
3	GAJSPAR BEGOVIĆ		
4	NIKICA BEGOVIĆ		
5	LABURA ŽIVIĆ		
6	MARIJAN GRBIĆ		
7	GORDAN GLAVAN		
8	JAMIR MATIĆ		
9	MILADEN ZANKI		
10	MATE ZANKI		
11	VLADIMIR ZANKI		
12	NINA ŠKIBOLA		
13	ZELJKO KLUNOŠIĆ		
14	IVAN MUSTAČIĆ		
15	ZORAN STANIĆ		
16	MILADEN ĐURD		
17	KURTA ĐUROZ		
18	Manirko Tomić		
19	MUSLAV ZANKI		
20	PATRICIA PETRIŃIAK		

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana dostavljena je posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka.

Obavijest je dostavljena sljedećim javnopravnim tijelima:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar
2. Vodovod d.o.o., Špire Brusine 17, 23000 Zadar
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjanova 2, 10000 Zagreb
5. MUP, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar
6. MUP, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Put Murvice 9, 23000 Zadar
7. Hrvatske vode, VGI Zadar, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar
8. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
9. HAKOM, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Vodovod Vir d.o.o., Trg Sv. Jurja, 23234 Vir
11. Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6, 23000 Zadar
12. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/19-01/02
URBROJ: 2198/28-02-20-10
Privlaka, 13. siječnja 2020. godine

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Luka Loznica“

-posebna obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,
sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“.

Početak javnog uvida je *20. siječnja 2020. godine*, a završetak *20. veljače 2020. godine*.
Javno izlaganje održati će se *10. veljače 2020. godine* u multimedijalnoj dvorani Osnovne škole Privlaka, na adresi Ulica Ivana Pavla II 53 u Privlaci s početkom u 17,00 sati.

U prilogu Vam dostavljamo Informaciju o ponovnoj javnoj raspravi te Vas molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje zaključno do 20. veljače 2020.g.

Navedeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ biti će u digitalnom obliku za vrijeme trajanja javnog uvida objavljen na mrežnoj stranici Općine Privlaka (www.privlaka.hr).

S poštovanjem,

OPĆINA PRIVLAKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Pročelnica
Ivana Skoblar, mag.iur.



Dostaviti:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar
2. Vodovod d.o.o., Špire Brusine 17, 23000 Zadar

3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjanova 2, 10000 Zagreb
5. MUP, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga 11, 23000 Zadar
6. MUP, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Put Murvice 9, 23000 Zadar
7. Hrvatske vode, VGI Zadar, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar
8. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
9. HAKOM, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Vodovod Vir d.o.o., Trg Sv. Jurja, 23234 Vir
11. Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6, 23000 Zadar
12. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
13. Evidencija-ovdje

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

VODOVOD VIR 200

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HRVATSKE

VODE

2 A D A D

SPIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HAKOM

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

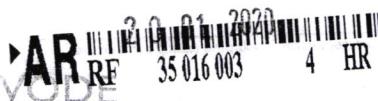
J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine, primio označeno pismeno.



Potpis primatelja: *[Signature]*
Datum: Split, Vukovarska 35

Ime i prezime dostavljača: _____
Potpis dostavljača: *[Signature]*

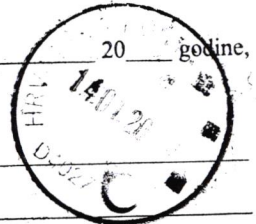
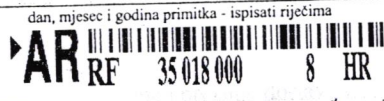
1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 14.01.2020. dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 20 _____ godine, primio označeno pismeno.



Potpis primatelja: *[Signature]*
Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine, primio označeno pismeno.



Potpis primatelja: _____
Datum: 15-01-2020

Ime i prezime dostavljača: _____
Potpis dostavljača: *[Signature]*

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

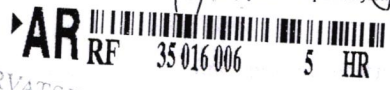
Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

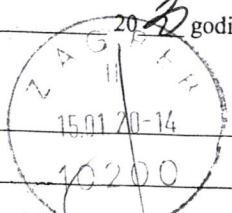
Potvrđujem da sam danas četnaestog prvog dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 2012 godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____



ača: _____



Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 14-01-2020 godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____



ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 14-01-2020 godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____



ača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

LUCKA UPRAVA
ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAVLA II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP PU ZADARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAVLA II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MINISTARSTVO
KULTURE

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINE PRIVLAKA
J. PAVLA II 46
23 233
PRIVLAKA

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Datum: _____

dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima
AR RF 35 016 005 1 HR

ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Datum: _____

dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima

AR RF 35 016 009 6 HR

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Datum: _____

dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima

AR RF 35 016 007 9 HR

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Datum: _____

ZADARSKA POŠTA
AR RF 35 016 098 5 HR
Ulica Božidara Pefranovića 8
23000 ZADAR

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

POŠILJATELJ: POVRATNICA
NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP PU ZADARSKA
odjel zaštite od
požara

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. Pavla II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ: POVRATNICA
NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HEP d.d.
ELEKTA ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

KONZERVATORSKI
ODJEL U ZADRU

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/19-01/02

URBROJ: 2198/28-02-20-10

BROJ PRILOGA: _____

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

3. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI I NJIHOVA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE

3.1. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su prihvaćeni:

- 3.1.1. MUP, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite – Mišljenje da je Prijedlog izrađen u skladu sa propisima, normama i pravilima iz područja zaštite od požara
- 3.1.2. Hrvatski Telekom d.d., Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom – Prijedlozi i primjedbe se prihvaćaju
- 3.1.3. Vodovod d.o.o. Zadar- Primjedbe se prihvaćaju
- 3.1.4. HEP ODS d.o.o., Elektra Zadar, Odjel za realizaciju investijskih projekata – Primjedbe se prihvaćaju
- 3.1.5. Hrvatske vode, VGI za slivove Južnog Jadrana- Mišljenje da je prijedlog sukladan planskim dokumentima upravljanja vodama
- 3.1.6. Krunoslav Zanki, Anka Zanki i Hrvoje Zanki – Primjedba se prihvaća.

3.2. Mišljenja, prijedloga i primjedbi koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni odnosno koji nisu razmatrani nije bilo.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-14/13
URBROJ: 511-01-371-20-2
Zadar, 21. siječnja 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno: 27.01.2020.		
Klasifikacijska oznaka 350-03/19-9/02	Ustrojstvena jedinica	
Uredbeni broj 511-20-R	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA PRIVLAKA
IVANA PAVLA II. 46
23233 Privlaka

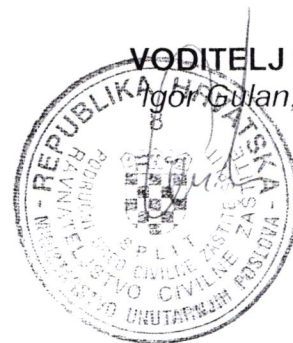
Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Jedininstvenog upravnog odjela Općine Privlaka, na **prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Luka Loznica"** u svrhu izrade konačnog prijedloga plana I dobivanja suglasnosti od strane ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na isti, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 125/19) daje:

MIŠLJENJE

da je **prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Luka Loznica"**, izrađena sukladno pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog prostornog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ ODJELA
Igor Gulan, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

**Hrvatski Telekom d.d.**

Sektor pristupnih mreža
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
Radnička cesta 21, HR - 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 4917202
Telefaks: +385 1 4917 118

OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II
23233 Privlaka (Dalmacija)

REPUBLICA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PRIVLAKA		
Primljeno:	31.01.	2020
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-03/19-01/2		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
16-20-B		

OZNAKA T43-55021145-20

KONTAKT Mirko Domitrović

TELEFON 01-4918663

DATUM 28. 01. 2020.

NASTAVNO NA Zahtjev za dostavom podataka za potrebe izrade Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ Privlaka

Poštovani

Na osnovu zahtjeva Dvorina,d.o.o. - Zadar prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81 793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel upravljanja elektroničkom
komunikacijskom infrastrukturom
T. Kruno Tršinski, ing.
HRVATSKI TELEKOM D.D.
Zagreb T4c

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj:3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Tt-09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj: 7296/3/2019-MK

Zadar, 03. veljače 2020. godine

REPUBLICA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PRIVLAKA		
Primljeno:	05.02.2020	
Klasifikacijska oznaka	350-03/19-01/02	
Ustrojstvena jedinica		
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
7296-20-14		

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA

Ivana Pavla II, 46
23 233 PRIVLAKA

Predmet: Primjedbe na prijedlog UPU-a „Luka Loznica“ u Privlaci
- dostavlja se -

Temeljem vaše posebne obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“, Klasa: 350-03/19-01/02, Ur.broj:2198/28-02-20-10 od 13. siječnja 2020. godine i uvidom u dostavljene podatke, dostavljamo vam naše mišljenje odnosno primjedbe na prijedlog plana, a u skladu s kojima je potrebno uskladiti predmetni plan.

PRIMJEDBE:

U grafičkom dijelu plana prikazani su položaji nadzemnih hidranata na međusobnoj udaljenosti od cca 80m. Hidrante treba predvidjeti na maksimalnoj dopuštenoj udaljenosti, a koja po *Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara* iznosi 150 m.

U tekstualnom dijelu plana, točka 3.5.1. (str. 18.), treba izmijeniti dio teksta „*Za potrebu protupožarne zaštite moraju se odabrati nadzemni hidranti, odnosno gdje to nije moguće i podzemni hidranti, na međusobnom razmaku do 80m*“, pošto je navedeno pisano u skladu s ranije važećim pravilnikom.

Naime, ranijim „*Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara*“ bilo je propisano da međusobna udaljenost dvaju hidranata ne smije biti veća od 80 m.

U članku 16. važećeg „*Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara*“, NN 08/06, navedeno je da udaljenost između dva susjedna vanjska hidranta smije iznositi najviše 150 m.

U točki 3.1. navedeno je kako se na području obuhvata plana, osim luke i plaže, planiraju i ostali sadržaji i to redom: građevina uslužne namjene uz centralni trg, građevine trgovačke namjene (trgovina nautičke opreme i tržnica) te građevina s ugostiteljskim sadržajem.

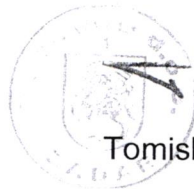
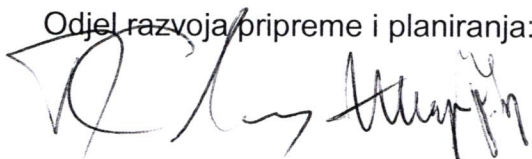
U točki 3.3., kod proračuna potrebnih količina vode, u obzir je uzeta samo potrošnja buduće luke te plaža (kupači) dok se potrošnja ostalih građevina navedenih planom ne spominje.

Također u točki 3.3. (str.18.) navodi se kako se u projektnoj dokumentaciji među ostalim treba izvršiti i odabir uređaja za povišenje tlaka u slučaju požara.

Rekonstrukcijom i dogradnjom vodovodne mreže na području obuhvata plana (planirana paralelno s izgradnjom kanalizacije) osigurati će se dostatni tlak u vodovodnoj mreži za protupožarne protoke u skladu s Pravilnikom te neće biti potrebe za izgradnjom procrpne stanice. Slijedom toga, iz teksta treba izbaciti dio u kojem se spominje uređaj za povišenje tlaka.

S poštovanjem,

Odjel razvoja/pripreme i planiranja:



- Direktor:

Tomislav Matek, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Naslov
- Arhiva ORPP-a
- SRiPV

ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih projekata i
pristup mreži
Odjel za realizaciju investicijskih projekata

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500
TELEFAKS • 023 • 314-051
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
IBAN • 2484008-1400016324

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/709/20J1

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET Prijedlog UPU Luka Loznica
- zahtjevi
- dostavlja se

DATUM 03.02.2020. god.

Poštovani,

Uvidom u prijedlog urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno:	06.02.2020		
Klasifikacijska oznaka	550-03/19-01/02	Ustrojstvena jedinica	
Uredbeni broj	16-20-15	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 Privlaka

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
- Prigodom izrade predmetnog UPU-a uvažiti Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake i time postavlja posebne uvjete građenja za sve građevine u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kabele uvažiti gransku normu Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (Bilten HEP-Distribucije broj 130, od 31. prosinca 2003.).
- U slučaju neizbježnog premještanja naših nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi sve potrebne dozvole.
- Potrebno je osigurati koridore za izgradnju sredjenaponskih priključnih 20 kV kabela unutar obuhvata zahvata jer u postojećem prijedlogu nisu prikazani.

S poštovanjem,



Direktor distribucijskog područja:

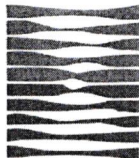
Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operater distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ŠULENTIĆA ZARAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000514

URBROJ: 374-24-1-20-4

Datum: 11.02.2020

REpublika HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PRIVLAKA		
Primljeno:	19.02.2020	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-03/19-01/02		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
374-20-14		

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: UPU Luka Loznica, Općina Privlaka
- javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana, dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-03/19-01/02, Ubroj: 2198/28-02-20-10 od 13.01.2020.
zaprimljen 22.01.2020.

Uvidom u dostavljeni prijedlog za javnu raspravu UPU Luka Loznica, Općina Privlaka (izrađivač Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, dipl.ing.arh., Zadar, prosinac 2019.), objavljen na web stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

O usklađenosti Planom predviđenih rješenja sa planiranim rješenjima vodoopskrbe i odvodnje Općine Privlaka je potrebno ishoditi pozitivno mišljenje nadležnih komunalnih tvrtki (Vodovod d.o.o. iz Zadra te Vodovod Vir d.o.o. iz Vira) prije prihvatanja predmetnog Plana.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu UPU Luka Loznica, Općina Privlaka sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Irina Putica, Direktor:

Irina Putica, dipl.ing.građ.



Dostava:

1. 24 - 1, ovdje;
2. Pismohrana



074868183

Priloga broj: 19-02-2020		REPUBLIKA HRVATSKA	
Klasifikacijska oznaka: 350-03/19-01/02	Ustrojstvena jedinica		
Budžetni broj: 15-20-14	Prilozi	Vrijednost	

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA PRIVLAKA
IVANA PAVLA II 46
23233 PRIVLAKA

PODNOŠITELJI PRIMJEDBE: 1. KRUNOSLAV ZANKI ,

2. ANKA ZANKI ,

3. HRVOJE ZANKI ,

PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA LOZNICA“

2 primjerka

Protiv Prijedloga urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ izraden od strane Ureda ovlaštenog arhitekta dipl. ing. arh. Nebojše Vejmelka temeljem javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ Općinskog načelnika Općine Privlaka KLASA: 350-03/19-01/02, URBROJ: 2198/28-02-20-8, Jedinstvenog upravnog odjela Općine Privlaka od dana 13. siječnja 2020.g. podnosiitelji primjedbe Krunoslav Zanki, Anka Zanki i Hrvoje Zanki nezadovoljnim istim u dijelu koji se odnosi na točku 2. 1. prometnu mrežu u ostavljenom roku određenom toč. 5 Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ od dana 13. siječnja 2020.g. izjavljuju primjedbu.

Podnosiitelji primjedbe ad./1 Krunoslav Zanki , ad./2 Anka Zanki i ad./3 Hrvoje Zanki su suvlasnici čest.zem. 3526 k.o. PRIVLAKA i čest.zem. 3527 k.o. PRIVLAKA, Krunoslav Zanki i Anka Zanki suvlasnici čest.zem. 3525 k.o. PRIVLAKA , te Hrvoje Zanki vlasnik čest.zem. 3528 k.o. PRIVLAKA, a koje se nalaze u izgrađenom dijelu GP naselja , te kao i takve moraju imati pristup na javni put, te isti posjeduju i Uvjerenje Općine Zadar, Općinskog komiteta za prostorno uređenje i komunalne poslove KLASA:350-04/88-22/51 kojim se potvrđuje da su za k.č. 323 k.o. Privlaka stare izmjere , a koje u novoj izmjeri odgovaraju gore navedenim kat. čest utvrđeni uvjeti uređenja prostora broj 425/89 od 24. veljače 1989.g. , a koji da je sastavni dio gore navedenog Uvjerenja koji u toč. 9 Uvjeta uređenja prostora broj 425/89 glasi „Pristup parceli i objektu izvesti direktno sa javno-prometne površine prema situacionom planu“ , a u kojem je jasno vidljivo ucrtani put. Dakle jasno je da isti ne bi nikad dobili navedeno Uvjerenje da nisu postojali uvjeti za isto, tj javni put kao takav.

Prema prijedlogu urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“ je predviđena prometnica samo Biogradskom ulicom do kbr 14, dok kao takva nije predviđena u nastavku ulice koja se nadovezuje na Ulicu Branimirova obala do kbr. 2 tj, koja vodi do čest.zem. 3526 k.o. PRIVLAKA , čest.zem. 3527 k.o. PRIVLAKA, čest.zem. 3525 k.o. PRIVLAKA , te čest. zem. 3528 k.o. PRIVLAKA, a što je protivno odredbi čl. 11 Zakona o prostornom uređenju i to načelu zaštite javnog i pojedinačnog interesa koji glasi da u svrhu ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja nadležna tijela državne uprave, tijela i osobe određeni posebnim propisima i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave

prosuduju i međusobno usklađuju javni interes i pojedinačne interese koje moraju poštivati u obavljanju poslova prostornog uređenja.

Uvidom u Prijedlog urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica, točku 2. 1. prometnu mrežu jasno je da ovakvim rješenjem i to da dio od Biogradske ulice br 14 do Branimirove obale br. 2 **iako već u naravi predstavlja prometnicu kao takvu 50 godina**, da kao takva nije predviđena u spornom urbanističkom prijedlogu, čime su višestruko oštećeni podnositelji prijedloga ad./1 ad./2 i ad./3 a tako i vlasnici ostalih nekretnina do kojih vodi ova prometnica.

Dakle jasno je analizom postojećeg stanja i razvojnih mogućnosti urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica da je evidentiranje navedenog dijela kao javni put neophodno.

Podnositelji primjedbe smatraju da nisu ispunjeni zakonski uvjeti za donošenjem ovakvog Urbanističkog plana uređenja „Luka Loznica“, te predlažu da se postojeći put od Biogradske ulice br 14 do Branimirove obale br. 2 uključi u planiranu prometnu mrežu sve sukladno načelu zaštite javnog i pojedinačnog interesa i kao takav provede kako kroz katastar tako i zemljišne knjige. Dakle ovakvim postupanjem bi se postigla ne samo poštena ravnoteža između zahtjeva općega interesa zajednice i zahtjeva za zaštitom temeljnih prava pojedinca već je isto u interesu koliko god pojedinaca toliko i u javnom interesu.

Samo ne uključivanje dijela trase, a koja kao takva u naravi postoji već 50 godina u planiranu prometnu mrežu bi ugrozilo funkcioniranje prometne infrastrukture, a koja predstavlja i jedini prilazni put k prednje navedenim česticama zemlje, a tako i parcelama ostalih vlasnika koji žive u tom predjelu kao i koji bi predstavljao pristupni put plaži koja je planirana navedenim urbanističkim planom, jer se kod planiranja prometne mreže planer mora voditi načelom jednakosti.

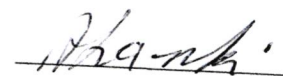
S obzirom na prednje navedeno, predlaže se uvažiti primjedbe podnositelja ad./1 Krunoslava Zanki, ad./2 Anke Zanki i ad./3 Hrvoja Zanki, zaštite prava i interesi vlasnika zemljišta, te dio u naravi već postojećeg asfaltiranog puta od Biogradske ulice br 14 do Branimirove obale br. 2 uključiti u planiranu prometnu mrežu i kao takvu uvrstiti u prometnicu, te time kvalitetno riješiti opremanje područja prometnom infrastrukturom.

U Zadru dana 14. veljače 2020.g.

KRUNOSLAV ZANKI



ANKA ZANKI



HRVOJE ZANKI

