



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE REKREACIJSKE
NAMJENE „SABUNIKE-ŠUMICA“
održanoj od 25.srpnja do 27.kolovoza 2018.g.**

v.d. Pročelnica
Ivana Skoblar, mag.iur.



UVOD

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene „Sabunike-šumica“ održan je od 25. srpnja do 27. kolovoza 2018. godine tijekom kojeg je grafički i tekstualni dio prijedloga predmetnog plana bio izložen u prostorijama Općine Privlaka. Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene „Sabunike-šumica“ sa stručnim obrazloženjem izrađivača održano je 22. kolovoza u prostoriji gdje je plan bio izložen (općinska vijećnica Općine Privlaka). Na javnom izlaganju bili su nazočni stručni izrađivač plana, načelnik, zamjenica i pročelnik u Općini Privlaka i jedna zainteresirana osoba te nije bilo očitovanja, prijedloga i primjedbi tijekom izlaganja. Tijekom javne rasprave poštom su zaprimljene 3 (tri) primjedbe i to 2 (dva) identična mišljenja/prijedloga od strane zainteresiranih vlasnika nekretnina u naselju Sabunike sa različitim potpisnicama koji predlažu promjenu idejnog projekta vezano za ekološki, oblikovno-estetski princip i funkcionalnu namjenu koje primjedbe su djelomično prihvaćene te mišljenje/primjedba Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti kako prijedlog nije sačinjen u skladu sa njihovim smjernicama za izradu u dijelu planiranja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, a koja primjedba se u cijelosti prihvaća. Očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi danih izvan roka nije bilo.

PRILOZI:

1. Zaključak Načelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga UPU zone rekreacijske namjene „Sabunike-šumica“
2. Poziv za objavu obavijesti o javnoj raspravi u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva i Općine Privlaka
3. Obavijest o održavanju javne rasprave i javnog izlaganja sa popisom javnopravnih tijela koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu UPU zone rekreacijske namjene „Sabunike-šumica“
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Preslika knjige primjedbi
6. Preslike zaprimljenih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi u tijeku javne rasprave
7. Obrada primjedbi zaprimljenih tijekom javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46.
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/17-01/03
URBROJ: 2198/28-02-18-2
Privlaka, 27. lipnja 2018. godine

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" broj 33/01 i 60/01 – vjerodostojno tumačenje 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), čl. 105. st. 3 Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17) i članka 46. Statuta Općine Privlaka ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 05/18), Općinski načelnik Općine Privlaka donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se konačni prijedlog urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene "Sabunike – šumica".
2. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.



Općina Privlaka

Pošiljatelj: Općina Privlaka <opcina@privlaka.hr>
Poslano: 16. srpnja 2018. 8:36
Primatelj: Podrška (office@support.antenna.hr)
Predmet: FW: OBAVIJEST ZA DOSTAVITI MINISTARSTVU GRADITELJSTVA MAILOM
Privici: OBAVIJEST O JAVNOM UVIDU.doc

Poštovani,

Molimo da prilog stavite na web općine Privlaka.

Lp

From: procelnik@privlaka.hr [<mailto:procelnik@privlaka.hr>]
Sent: Friday, July 13, 2018 1:05 PM
To: Općina Privlaka
Subject: OBAVIJEST ZA DOSTAVITI MINISTARSTVU GRADITELJSTVA MAILOM

Općina Privlaka

Pošiljatelj: Općina Privlaka <opcina@privlaka.hr>
Poslano: 20. srpnja 2018. 8:25
Primatelj: Podrška (office@support.antenna.hr)
Predmet: Obavijest
Privici: OBAVIJEST O JAVNOM UVIDU.doc

Poštovani,

Molili bi vas da vi proslijedite vašim kolegama da na vašem portalu objavite obavijest u prilogu, i molim vas ponudu za isto.

Hvala!

Općina Privlaka

Općina Privlaka

Pošiljatelj: Općina Privlaka <opcina@privlaka.hr>
Poslano: 16. srpnja 2018. 8:03
Primatelj: 'web@mgipu.hr'
Predmet: Obavijest o javnom uvidu
Privici: OBAVIJEST O JAVNOM UVIDU.doc

Poštovani,

Molimo da na vašim mrežnim stranicama objavite obavijest o javnoj raspravi prijedloga UPU zone rekreacijske namjene „SABUNIKE-ŠUMICA“.

S poštovanjem,

OPĆINA PRIVLAKA
Pročelnik
Zrinko Skoblar,dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA

Ivana Pavla II, 46.

23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 2198/28-03/1-18-20

Privlaka, 13. srpnja 2018. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 65/17) Jedinствeni upravni odjel Općine Privlaka objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONE REKREACIJSKE NAMJENE „SABUNIKE - ŠUMICA“**

1. Javni uvid i javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja ZONE REKREACIJSKE NAMJENE „SABUNIKE - ŠUMICA“ započinje 25. srpnja 2018. godine i traje 30 dana.
2. Tijekom trajanja javnog uvida, grafički i tekstualni dio prijedloga predmetnog plana bit će izložen u općinskoj vijećnici Općine Privlaka, Ulica Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka, svakog radnog dana u vremenu od 9.00 do 14.00 sati te na mrežnim stranicama Općine Privlaka <http://www.privlaka.hr>
3. Javno izlaganje o prijedlogu plana sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se 22. kolovoza 2018. s početkom u 09.30 sati u prostoriji gdje je plan izložen.
4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javnog uvida: upisom u knjigu primjedbi, na zapisnik o javnom izlaganju i poštom na adresu Općina Privlaka., Ulica Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka, zaključno do 25. kolovoza 2018.



OPĆINA PRIVLAKA
Jedinствeni upravni odjel
Pročelnik:
Zrinko Skoblar, dipl.oec.

Prilog: kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar
2. Vodovod d.o.o., Ulica Špire Brusine 17, 23000 Zadar
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar

4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjanova 2, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, 23000 Zadar
6. Hrvatske vode, VGI Zadar, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar
7. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
8. HAKOM, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
9. Općinsko komunalno društvo Artić d.o.o., 23233 Privlaka
10. Evidencija - ovdje

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/17-01/01
URBROJ: 298/28-03/1-1820
BROJ PRILOGA:
NA ADRESU PRIMATELJA:
MINIST. KULTURE
ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAULA II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/17-01/01
URBROJ: 298/28-03/1-1820
BROJ PRILOGA:
NA ADRESU PRIMATELJA:
VODOVOD d.o.o.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAULA II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/17-01/01
URBROJ: 298/28-03/1-1820
BROJ PRILOGA:
NA ADRESU PRIMATELJA:
HEP d.o.o.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAULA II 46
23 233
PRIVLAKA

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima _____ 20 _____ godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____



dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

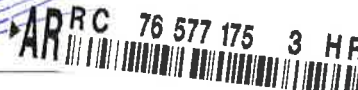
Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima _____ godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____



dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima _____ godine,

primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____



1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA ZASTAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 298/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

HINIS KULTURE
ZA GREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAULA II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA ZASTAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 298/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP - ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. Pavla II 46
23 233
PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA ZASTAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 298/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

HRVATSKA VOJSCA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA
J. PAULA II 46
23 233
PRIVLAKA

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas dvadeset osmi srpnja 2018 godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima
REPUBLICA HRVATSKA
primio označeno pismo.
ZAGREB
Potpis primaatelja: _____ dostavljača: _____
Datum: _____ jača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____
Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka _____ godine, primio označeno pismo. 26-07-2018
Potpis primatelja: _____ dostavljača: _____
Datum: _____ jača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____
Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 26.07.2018 godine, primio označeno pismo.
Potpis primatelja: _____ Ime i prezime dostavljača: _____
Datum: _____ jača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____
Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).
Datum: _____
Potpis dostavljača: _____

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/18-01/01

URBROJ: 2198/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

HAKOM

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 2198/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

ARTIC d.o.o.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA RASPRAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/17-01/01

URBROJ: 2198/28-03/1-18-20

BROJ PRILOGA:

NA ADRESU PRIMATELJA:

ZAVJD ZA

PROSTORNO

UREĐENJE

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA PRIVLAKA

J. PAULA II 46

23 233

PRIVLAKA

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas dvadeset i šestoga srpnja 2018 godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: [Signature] AR RC 76 577 180 7 HR Datum: 26-07-2018 Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20____ godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: [Signature] Ime i prezime dostavljača: [Signature] Datum: 26.7.18 Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____ 20____ godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: [Signature] AR RC 76 577 179 8 HR Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

 OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II, 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 350-03/17-01/01
URBROJ: 2198/28-02-18-25
Privlaka, 28. kolovoza 2018. godine

Temeljem čl. 99. st. 2. i st. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) u postupku donošenja Urbanističkog plana zone rekreacijske namjene Sabunike – Šumica, Općina Privlaka sastavlja

**ZAPISNIK
SA JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU UPU ZONE REKREACIJSKE
NAMJENE “SABUNIKE – ŠUMICA”**

Javno izlaganje o prijedlogu plana sa stručnim obrazloženjem izrađivača održano je 22. kolovoza 2018. godine s početkom u 09.30 sati u prostoru Općine Privlaka gdje je plan bio izložen za vrijeme trajanja javnog uvida i javne rasprave, dakle od 25. srpnja do 27. kolovoza 2018. godine.

Evidentirane su primjedbe:


1. Udruga vlasnika nekretnina u naselju Sabunike dostavlja mišljenje i prijedlog promjena idejnog projekta UPU zone rekreacijske namjene Sabunike – Šumica vezano za: a) Ekološki princip; b) Oblikovno – estetski princip; c) Funkcionalnu namjenu (podnesak u pravitku)
 - a. Napomena: od strane navedene udruge podnešena su dva identična mišljenja/prijedloga sa različitim potpisnicima
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti dostavlja primjedbu kako prijedlog nije usklađen s njihovim zahtjevom u dijelu planiranja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova uz poziv da se u prijedlog ugrade njihove smjernice za izradu od 21. rujna 2017.g.

Javnom izlaganju nazočili su:

Nebojša Vejmelka, stručni izrađivač,
ispred Ureda ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka



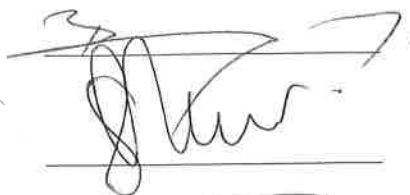
Hrvoje Sorić, projektant u uredu stručnog izrađivača



Iva Barunčić, zainteresirana osoba



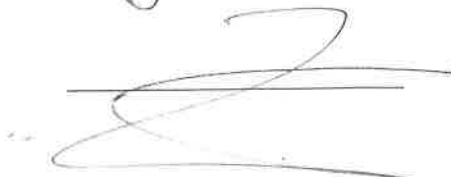
Gašpar Begonja, načelnik Općine Privlaka



Nina Škibola, zamjenica načelnika Općine Privlaka



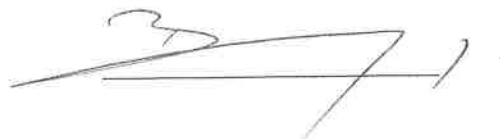
Zrinko Skoblar, pročelnik JUO Općine Privlaka



Javno izlaganje završeno je u 11.00h.

Općina Privlaka
Načelnik:

Gašpar Begonja, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA
PRIVLAKA

Primljeno:	27.08.2018
Klasifikacijska oznaka	350-03/17 01/9
Org. jed.	
Udžbeni broj	
Prilog	Vrijed.

Sabunike, 18.08.2018

Mi, skupina zainteresiranih vlasnika nekretnina u naselju Sabunike, ovim putem izričemo naše zajedničko mišljenje i prijedlog promjena idejnog projekta urbanističkog plana za Rekreacijsku zonu „Sabunike – šumica „.

Naš stav razložili smo na tri principijelna polazišta: ekološki, oblikovno – estetski i funkcionalni sa prijedlozima za promijene.

Neovisno o konkretnom povodu za ovo naše očitovanje, ipak naglašavamo i stalnu problematiku korištenja raspoloživim financijskim sredstvima u prioritetnim smjerovima, u prvom redu rješavanje nedovršenih poslova komunalne naravi, kao prilazne ceste, rasvjeta, slivne vode itd. Sve to je uostalom i zakonska obaveza po rješenjima o izvedenom stanju.

1. Ekološki princip :

Očuvanje, prorjeđivanje i obnavljanje zelenih površina;
Svrshodne upotrebe vodonepropusnih obloga kao beton, tartan, popločenje itd.;
Oaza hlada kao pandan osunčanim plažama;

2. Oblikovno-estetski princip :

Kompletne površine treba i u oblikovnom i u funkcionalnom smislu jasno definirati kao važan prelazni krajobrazni prostor između urbaniziranog - izgrađenog dijela naselja i osnovnog prirodnog dobra – mora i priobalnih površina.

Takav princip je u suprotnosti sa prekomjernom intervencijom sa objektima bilo da su to građevine, čvrsta popločenja ili visoke ograde pojedinih namjenskih jedinica. To su smetajuće barijere prostornom protoku i prožimanju primarnih funkcija .

Najnoviji skandalozni primjeri izgradnje ogromnih objekata za „ proizvodnju novca „ na samom rubu pješčanih hridi iznad mora ne bi se smjeli nikad više ponoviti i dozvoliti od svih onih koji znaju cijeniti tisućljetnu netaknutu prirodu sjevernih strana naše obale. U suprotnom ta ista priroda će nas kazniti, a mi ćemo svi izgubiti sve čari ovih prostora koje su nas tu privukle i koje nas tu još uvijek drže.

3. Funkcionalna namjena :

Iz prva dva principa proizlazi tek treći – funkcionalni princip u primjeni tog prostora. On i nije toliko rekreacijski koliko regenerativni – kao nadopuna glavnoj rekreaciji – kupanju, sunčanju i sportovima na vodi. Trebamo uvijek imati na umu da se te površine koriste 3 mjeseca u godini.

Kao prvo to su zelene i hladom bogate površine. Dodatne rekreacijske površine koje funkcioniraju kao takve skoro 50 godina su svakako nogomet i odbojka tj. Beachvolleyball koji u krajnjem slučaju i ne trebaju niti popločenja niti visoke ograde sa svih strana . Postojeće boćalište je vjerojatno jedno od položajno najljepših u okolici i tako treba i ostati. Jedino nedostaje već planirano košarkaško igralište koje mora imati čvrstu podlogu .

Minigolf je svakako interesantna namjena za sve uzraštaje, ali postavlja se pitanje povećane opasnosti od vandalizma, posebice u preostalih 9 mjeseci nekorištenja. Stoga je neophodan jedinstveni koncept za korištenje, kontrolu i popravke uz permanentno osigurana sredstva za te svrhe.

Jedan multifunkcionalni prostor, trg, svojevrsno „turističko gumno“, sa pogledom na more i Velebit poput antičkog amfiteatra je poželjan, ali kao i ostale planirane namjene ne bi smio ugroziti postojeće zdravo visoko raslinje.

Kao potpuno upitnu namjenu jasno i nedvojbeno bismo okarakterizirali 3 teniska igrališta i to iz više razloga: taj privilegirani sport bi za 3 mjeseca korištenja zahtjevao više čvrstih površina i visokih ograda za svega 6 korisnika nego prije spomenuti sadržaji sa pedesetak korisnika.

Planirana parkirališta će svakako odteretiti problematiku parkiranja u naselju i u šumici a cilj bi svakako bio plan i kontrola parkiranja isključivo na vlastitim parcelama i na za to predviđenim javnim parkiralištima.

Mi Vas molimo i očekujemo da ove naše stavove i ujedno naš prijedlog za promijene uvrstite u javnu raspravu i po mogućnosti u konačnu verziju urbanističkog plana.

Ime i prezime
Marija Grubić
Neda Lulović
DARIJANA KAVČIĆ
Dora Kavčić
DAMIR KAVČIĆ

Ulica i kućni broj
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]


















Potpis
[redacted]
[redacted]
[redacted]
Kavčić Damir
Dora Kavčić

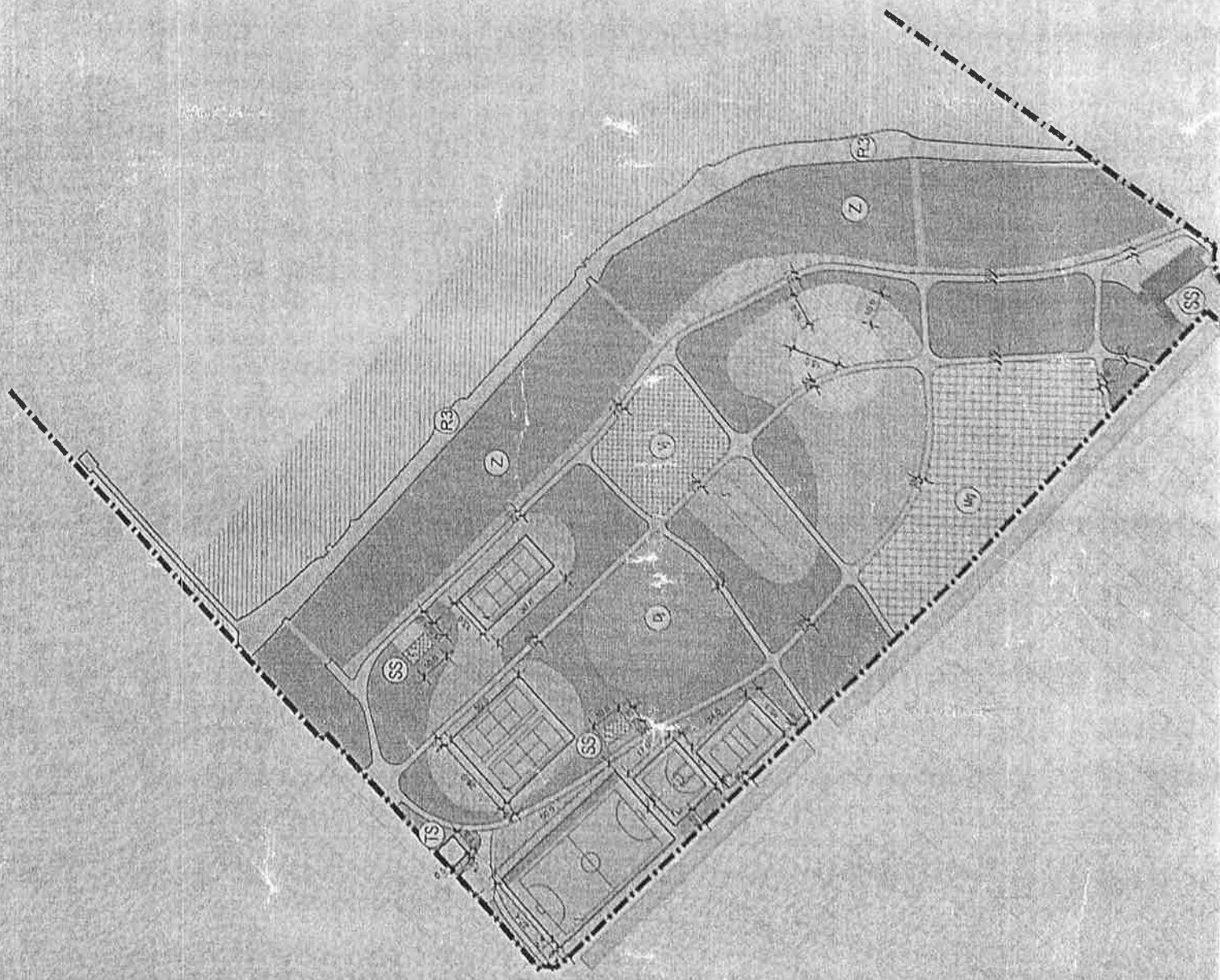
granica obuhva

4. UVJETI GRAĐENJA

KAZALO:

Uvjeti gradnje

	zona moguće gradnje, SS - slobodnostojeći, P (6 - cafe bar, 7 - spremište rekrvizita)
	zona postojeće gradnje (bez dogradnje i nadogradnje)
	SS - slobodnostojeći, P
	trafostanica - gradivi dio
	granica gradivnog dijela čestice
	sportni tereni
	1 - sportski teren, 2 - bazen, 3 - vježbaonica, 4 - igralište, 5 - stolna igra
	zona dječjeg igrališta
	zona sprava za vježbanje za odrasle
	zona mini golfa
	zemljište - pratežito visoko
	zemljište - pratežito niško
	trgovi (krameno ili beljensko opločanje)
	pješački putevi / trim staza
	uređena morska plaža
	trgovi
	parkiralište



ZAGREBAČKA ŽUPANIJA		OPĆINA ŽUPANIJA	
Ured za prostorno planiranje i građevinsko zemljišno uređenje - Županijski ured			
Naziv projekta: Uvjeti gradnje		Mjerilo: 1:1000	
Datum: 15.01.2019.		Stranica: 1 od 1	
Projektant: [Ime]		[Ime]	

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA
PRIVLAKA

Primijeno:	208. lot/p		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-03/17-0/0			
Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.	
16.18.23			

Sabunike, 18.08.2018

Mi, skupina zainteresiranih vlasnika nekretnina u naselju Sabunike, ovim putem izričemo naše zajedničko mišljenje i prijedlog promjena idejnog projekta urbanističkog plana za Rekreacijsku zonu „Sabunike – šumica „.

Naš stav razložili smo na tri principijelna polazišta: ekološki, oblikovno – estetski i funkcionalni sa prijedlozima za promijene.

Neovisno o konkretnom povodu za ovo naše očitovanje, ipak naglašavamo i stalnu problematiku korištenja raspoloživim financijskim sredstvima u prioritetnim smjerovima, u prvom redu rješavanje nedovršenih poslova komunalne naravi, kao prilazne ceste, rasvjeta, slivne vode itd. Sve to je uostalom i zakonska obaveza po rješenjima o izvedenom stanju.

1. Ekološki princip :

- Očuvanje, prorjeđivanje i obnavljanje zelenih površina;
- Svrshodne upotrebe vodonepropusnih obloga kao beton, tartan, popločenje itd.;
- Oaza hlada kao pandan osunčanim plažama;

2. Oblikovno-estetski princip :

- Kompletne površine treba i u oblikovnom i u funkcionalnom smislu jasno definirati kao važan prelazni krajobrazni prostor između urbaniziranog - izgrađenog dijela naselja i osnovnog prirodnog dobra – mora i priobalnih površina.

Takav princip je u suprotnosti sa prekomjernom intervencijom sa objektima bilo da su to građevine, čvrsta popločenja ili visoke ograde pojedinih namjenskih jedinica. To su smetajuće barijere prostornom protoku i prožimanju primarnih funkcija .

Najnoviji skandalozni primjeri izgradnje ogromnih objekata za „ proizvodnju novca „ na samom rubu pješčanih hridi iznad mora ne bi se smjeli nikad više ponoviti i dozvoliti od svih onih koji znaju cijeniti tisućljetnu netaknutu prirodu sjevernih strana naše obale. U suprotnom ta ista priroda će nas kazniti, a mi ćemo svi izgubiti sve čari ovih prostora koje su nas tu privukle i koje nas tu još uvijek drže.

3. Funkcionalna namjena :

Iz prva dva principa proizlazi tek treći – funkcionalni princip u primjeni tog prostora. On i nije toliko rekreacijski koliko regenerativni – kao nadopuna glavnoj rekreaciji – kupanju, sunčanju i sportovima na vodi. Trebamo uvijek imati na umu da se te površine koriste 3 mjeseca u godini.

Kao prvo to su zelene i hladom bogate površine. Dodatne rekreacijske površine koje funkcioniraju kao takve skoro 50 godina su svakako nogomet i odbojka tj. Beachvolleyball koji u krajnjem slučaju i ne trebaju niti popločenja niti visoke ograde sa svih strana . Postojeće boćalište je vjerojatno jedno od položajno najljepših u okolici i tako treba i ostati. Jedino nedostaje već planirano košarkaško igralište koje mora imati čvrstu podlogu .

Minigolf je svakako interesantna namjena za sve uzraštaje, ali postavlja se pitanje povećane opasnosti od vandalizma, posebice u preostalih 9 mjeseci nekorištenja. Stoga je neophodan jedinstveni koncept za korištenje, kontrolu i popravke uz permanentno osigurana sredstva za te svrhe.

Jedan multifunkcionalni prostor, trg, svojevrsno „turiističko gumno“, sa pogledom na more i Velebit poput antičkog amfiteatra je poželjan, ali kao i ostale planirane namjene ne bi smio ugroziti postojeće zdravo visoko raslinje.

Kao potpuno upitnu namjenu jasno i nedvojbeno bismo okarakterizirali 3 teniska igrališta i to iz više razloga: taj privilegirani sport bi za 3 mjeseca korištenja zahtjevao više čvrstih površina i visokih ograda za svega 6 korisnika nego prije spomenuti sadržaji sa pedesetak korisnika.

Planirana parkirališta će svakako odteretiti problematiku parkiranja u naselju i u šumici a cilj bi svakako bio plan i kontrola parkiranja isključivo na vlastitim parcelama i na za to predviđenim javnim parkiralištima.

Mi Vas molimo i očekujemo da ove naše stavove i ujedno naš prijedlog za promijene uvrstite u javnu raspravu i po mogućnosti u konačnu verziju urbanističkog plana.

<u>Ime i prezime</u>	<u>Ulica i kućni broj</u>	<u>Potpis</u>
1. VIŠNJA NOGIĆ	SABONKE II, 20	Nogić
2. ALEKSANDRA GAUSS-TODORVIĆ	SABONKE II, 20	A. Gauss-Todorović
3. MOMIR TODORVIĆ	SABONKE II, 20	Momir
4. Marijeta Štoper	SABONKE II, 20	Marijeta
5. Mihaljasi Božana	SABONKE II, 44	Mihaljasi B.
6. VEDRAN ČANIĆ	SABONKE II, 20	Vedran Čanić
7. ANA ŠTRUKELJ	SABONKE I, 46	Ana Štrukelj
8. DRAGANA KATUŠIĆ	SABONKE II, 24	D. Katušić
9. LOBACIĆ Dušana	- 1 - 18	Lobacić
10. Borelli Antonija	11 - 20	Borelli
11. IGOR ŠENEROVIĆ	11 - 20	Igor Šenerović
12. Mirjana Gula	11 - 20	Mirjana Gula
13. IVANJEK MIROSLAV	- 11 - 22	Ivanjek
14. MARIČA BOŽOVIĆ	11 - 22	Mariča Božović
15. MAKIJA CESAR	11 - 22	Makija

Ime i prezime

Ulica i kućni broj

Potpis

16. JASNA LUKAČEVIĆ

~~XXXXXXXXXX /~~

Jasna Lukačević

17. Ivan Bartović

~~XXXXXXXXXX /~~

Bartović I

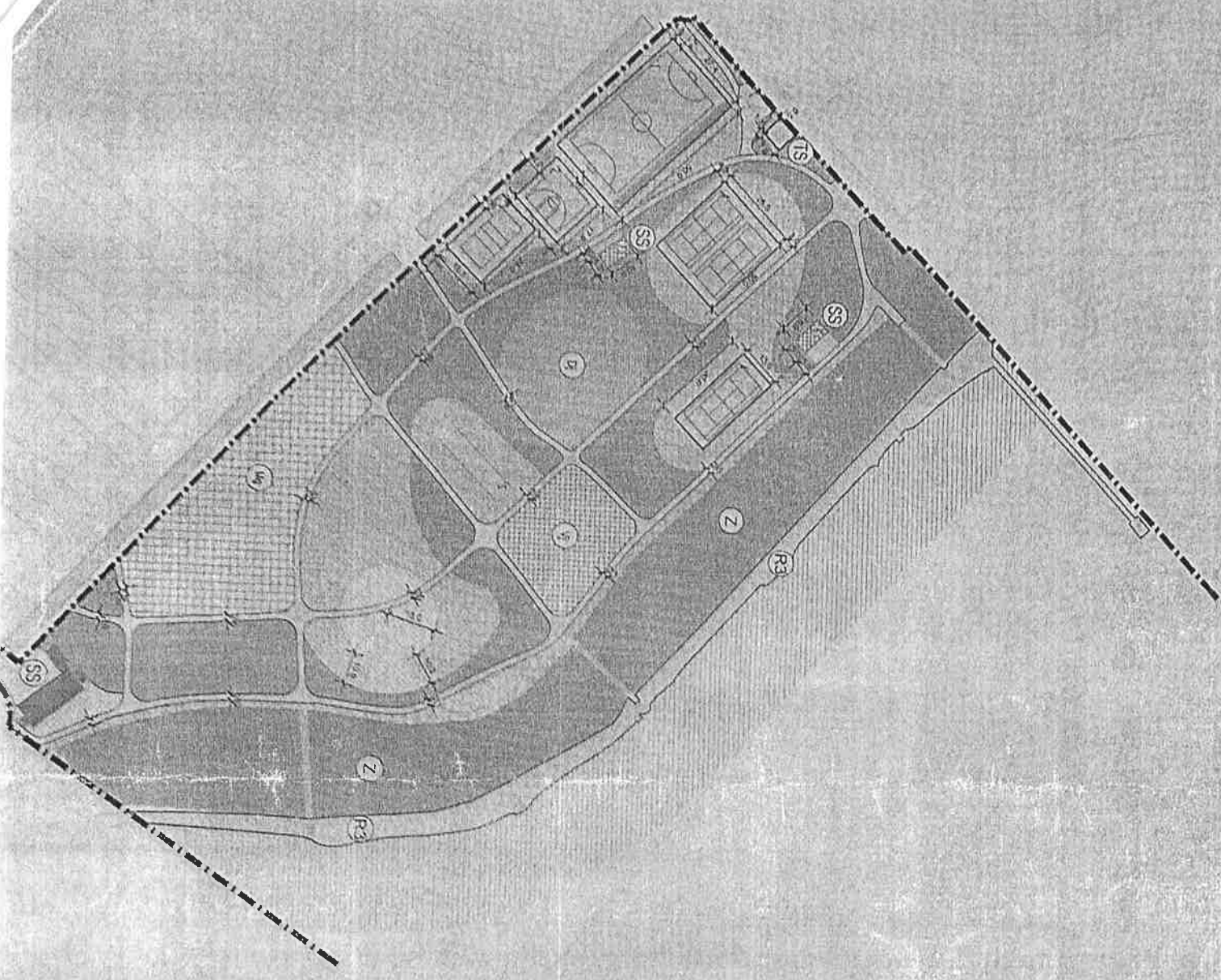
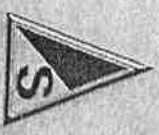
granica obuhvata

4. UVJETI GRADENJA

KAZALO:

Uvjeti gradnje

	zona moguće gradnje - SS - slobodnostojeći, P (6 - cafe bar, 7 - spremište rekvizita)
	zona postojeće gradnje (bez dogradnje i nadogradnje)
	SS - slobodnostojeći, P
	trajostanica - gradivi dio
	granica gradivnog dijela čestice
	sportski tereni
	1 - zona privremene gradnje, 2 - zona 3 - zona 4 - zona 5 - zona 6
	zona dječjeg igrališta
	zona sprava za vježbanje za odrasle
	zona mini golla
	zelenilo - pretežito visoko
	zelenilo - pretežito nisko
	trgovi (kamenom ili betonsko optočanje)
	prešački putevi / trim staza
	uređena morska plaža
	more
	parkiralište



<p>IZDAVAČ: ZEMUNSKA OPĆINA PIVULJKA</p>	
<p>Urbani plan uređenja zone posredstva i objekata "Sudbina" - "Borovci"</p>	
Ured glavnog inženjera	1. I. V. M.



HAKOM

KLASA: 350-05/17-01/275
URBROJ: 376-10-18-5
Zagreb, 21. kolovoza 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIVLAKA
PRIVLAKA

Primijeno:	24.08.2018. [signature]		
Klasifikacijska oznaka	350-05/17-01/275		
Org. jed.			
Grudžbeni broj	376-18-22	Prilog	Vrijed.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Privlaka
Ivana Pavla II br. 46
23233 Privlaka

Predmet: Općina privlaka
UPU ZONE REKREACIJSKE NAMJENE SABUNIKE - ŠUMICE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/17-01/01, URBROJ: 2198/28-03/1-18-20 od 13.7.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU ZONE REKREACIJSKE NAMJENE SABUNIKE - ŠUMICE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU ZONE REKREACIJSKE NAMJENE SABUNIKE - ŠUMICE za javnu raspravu **utvrdili smo da isti nije u potpunosti u skladu s našim zahtjevima-smjernicama za izradu** (KLASA: 350-05/17-01/275, URBROJ: 376-10-17-2) od 21. rujna 2017. te dajemo sljedeće primjedbe.

Prijedlog predmetnog UPU-a nije usklađen s našim zahtjevima u dijelu planiranja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova (planiranje mreža pokretnih komunikacija). To prepoznajemo kao potencijalnu zapreku razvoja mreža pokretnih komunikacija na području obuhvata predmetnog UPU-a. To se naročito odnosi na razvoj pokretnih mreža sljedeće generacije tzv. 5G mreža, za koje se očekuje potreba gušćeg razmještaja osnovnih (baznih) postaja. Stoga Vas pozivamo da u prijedlog predmetnog UPU-a na odgovarajući način ugradite sve naše zahtjeve-smjernice za izradu od 21. rujna 2017. (KLASA: 350-05/17-01/275, URBROJ: 376-10-17-2).

S poštovanjem,

v.d. RAVNATELJA

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
[signature]
hr.sc. Miran Gosta
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE REKREACIJSKE NAMJENE "SABUNIKE-ŠUMICA":

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene "Sabunike-šumica" trajala je od 25. srpnja 2018. godine do 27. kolovoza 2018. godine. Obaviještena su tijela s javnim ovlastima te će njihove primjedbe uvažene. Primjedbe, suglasnosti i mišljenja javnopravnih tijela biti će kao preslike priložene tekstualnim dijelovima Plana.

Primjedbe pristigle unutar roka:

01. SMILJA GRUBIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
NEDA LUKAČ, [REDACTED], PRIVLAKA;
DORIJANA KAVČIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
ZLATA KAVČIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
DAMIR KAVČIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;

Odgovor na primjedbe: primjedbe se djelomično prihvaćaju. Uvažena su mišljenja skupine građana, s naglaskom da će se poštivati postojeće zelenilo unutar obuhvata Plana, a ukoliko dođe do uklanjanja određene količine zelenila, isto će se nadoknaditi novom sadnjom kako bi prostor zadržao prepoznatljivost u tom dijelu naselja Privlaka. Što se tiče same izgradnje (popločanje, gradnja objekata i sportskih terena) Planom se daje okvir za mogućnost realizacije istog, ukoliko se prepozna javni interes.

02. VIŠNJA NOGIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
ALEKSANDRA GAUSS-TODOROVIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
MOMIR TODOROVIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
STJEPAN MARĐETKO, [REDACTED], PRIVLAKA;
VEDRAN ČANIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
ANA ŠTRUKELJ, [REDACTED], PRIVLAKA;
DRAGANA KATUSIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
ANTONIJA BURELLI, [REDACTED], PRIVLAKA;
IGOR SENEKOVIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
MIROSLAV IVANJEK, [REDACTED], PRIVLAKA;
MARICA BOROVEC, [REDACTED], PRIVLAKA;
MARIJA CESAR, [REDACTED], PRIVLAKA;
JASNA LUKAČEVIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;
IVAN BARTOVIĆ, [REDACTED], PRIVLAKA;

Odgovor na primjedbe: primjedbe se djelomično prihvaćaju. Uvažena su mišljenja skupine građana, s naglaskom da će se poštivati postojeće zelenilo unutar obuhvata Plana, a ukoliko dođe do uklanjanja određene količine zelenila, isto će se nadoknaditi novom sadnjom kako bi prostor zadržao prepoznatljivost u tom dijelu naselja Privlaka. Što se tiče same izgradnje (popločanje, gradnja objekata i sportskih terena) Planom se daje okvir za mogućnost realizacije istog, ukoliko se prepozna javni interes.

03. HAKOM, R.F.MIHANOVIĆA 9, 10110 ZAGREB;
Odgovor na primjedbu: primjedba se prihvaća i biti će uvažena .

Nebojša Vejmelka
Odgovorni voditelj Plana v.r.